

RN.6823.3.12.2017

Radomsko, dnia 11.08.2017r.

DECYZJA

Na podstawie art.8 ust.1 i 6 w związku z art.1 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz.U.2016.703-t.j.), oraz art.104 Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2016.23 - t.j.ze zmianami).

Starosta Radomszczański orzeka

uznać nieruchomości położone w gminie Gidle obręb geodezyjny Piaski oznaczone numerami działek :
516 o powierzchni 0,73 ha
576 o powierzchni 0,69 ha
627 o powierzchni 1,33 ha
jako stanowiące mienie gromadzkie na dzień 5 lipca 1963 roku.

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Gidle pismem z dnia 02.08.2017r. wystąpił o wydanie decyzji ustalającej, że nieruchomości stanowiące drogi położone w obrębie geodezyjnym Piaski gminy Gidle oznaczone numerami działek jak wyżej stanowią mienie gromadzkie.

W ewidencji gruntów i budynków gminy Gidle obrębu Piaski ujawnione są niniejsze działki jako drogi co do których wpisany jest Skarb Państwa (drogi publiczne i inne) –własność nieustalona.

Brak informacji o prowadzonych dla tych działek ksiąg wieczystych lub zbiorów dokumentów.

Decyzję o uznaniu za mienie gromadzkie wydaje się, biorąc pod uwagę stan nieruchomości istniejący w dacie wejścia w życie ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych , tj. w dniu 5 lipca 1963r., dlatego ma ona charakter deklaratoryjny, co oznacza, że rozstrzygnięcie wydane w trybie art. 8 ust.1 poświadcza jedynie stan prawny nieruchomości istniejący w dniu wejścia w życie ustawy.

Zgodnie ze zgromadzonymi dokumentami w niniejszej sprawie stwierdzam, że protokołem ogłoszenia stanu władania gruntami (zawartym w operacie pomiarowym numer 512 143 52) na obszarze wsi Piaski gromady Garnek powiatu Radomsko województwo Łódzkie z dnia 10,11,16,18 listopada oraz 21 i 22 grudnia 1963r.r. geodeta Wojewódzkiego Biura Geodezji i Urządzeń Terenów Rolnych w Łodzi na zebraniu zainteresowanych użytkowników i właścicieli gruntów na obszarze wsi Piaski w obecności przedstawicieli wsi powiadomionych uprzednio o celu i terminie zebrania, ogłosił stan władania gruntami.

W pozycji 160 tegoż protokołu na rzecz Prezydium Powiatowej Rady Narodowej Radomsko Powiatowy Zarząd Dróg Lokalnych zostały zapisane działki stanowiące przedmiot niniejszej decyzji.

Złożone przy wniosku Wójta Gminy Gidle oświadczenie mieszkanki wsi Piaski stwierdza, że przedmiotowe działki od kiedy pamięta stanowiły i stanowią drogi publiczne służące jako dojazdy do pól i łąk. Służyły i nadal służą jako drogi mieszkańcom oraz przyjezdnym. Fakty te potwierdza ponieważ

zamieszkuje w danej miejscowości od urodzenia i zawsze korzystała z przedmiotowych dróg znając ich przebieg od kiedy pamięta.

Wobec powyższego należy stwierdzić, że zostały spełnione przesłanki do uznania przedmiotowych nieruchomości za mienie gromadzkie, jako mające charakter użyteczności publicznej przed 1963r. użytkowane przez mieszkańców wsi Piaski gminy Gidle.

Ustawa z dnia 25.09.1954 r. o reformie podziału administracyjnego wsi i powołaniu gromadzkich rad narodowych (Dz.U.Nr 43, poz.190) zniósła dotychczasowe gminy i gromady i utworzyła nowe gromady, jako jednostki podziału administracyjnego wsi , w której działały gromadzkie rady narodowe jako organy władzy państwowej. Własność mienia gromadzkiego nie przeszła na własność wsi, która nie miała osobowości prawnej, nie przeszła również na własność mieszkańców wsi. Przeważa pogląd w doktrynie, że od tego czasu właścicielem mienia gromadzkiego stało się Państwo.

Mając powyższe na uwadze należało orzec jak w sentencji.

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem Starosty Radomszczańskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Z up. STAROSTY
inż. Arkadiusz Cieciora
KIEROWNIK
Ref. Gospodarki Nieruchomościami

Otrzymują:

1. Mieszkańcy obrębu geodezyjnego
Piaski zawiadomieni o niniejszej decyzji
zgodnie z art. 8 ust. 6 ustawy o zagospodarowaniu
wspólnot gruntowych.
2. Wójt Gminy Gidle
3. a/a